

Z á p i s n i c a

z Valného zhromaždenia Urbariátu pozemkového spoločenstva

Predajná

konaná dňa 10.8.2025 v Predajnej

1, Otvorenie, privítanie prítomných- ing. Milan Vágner

- 2, Voľba
- Volebnej komisie – návrh p. Čipka Stanislav , Glemba Ján
 - Mandátovej komisie - návrh p. Foltín Igor, Cencer Miroslav
 - Návrhovej komisie -návrh p. Kalická Klára, Poliačiková Oľga
 - Overovateľ - p. Pikulová Ľubica
 - Schválené

3, Správa mandátovej komisie, oboznámil p. Cencer – účasť 73,4%

4, Správa o činnosti UPS a hospodárení za rok 2024- predniesol ing. Milan Vágner – predseda

- Zisk za rok 2024 46 955,52 Euro
- Výbor sa stretol 3x
- Od 1.1.2025 – kontrola drevnej hmoty – systém EDUR
- Prenájom pastvy za 1 ha/ 106,00 Euro
- Od 1.10.2025 čistenie TTP, povolenie od Životného prostredia
- 68 % ťažby kalamitná hmota
- 1 ha sadenie / 1600 Euro
- Guľatina dodávky od 15 cm cena 110 Euro/ m3, palivo 33 Euro / m3,
- vlákna 35 Euro/ m3

5, Správa o hospodárení pestovnej a ťažbovej činnosti predniesol ing. Stanislav Kohút OLH

- Plocha 135,87 ha lesných pozemkov 123,63 ha Predajná 12,24 ha Jasenie
- Plán ťažby Predajná 8 803 m3

Jasenie 421 m3

9224 m3 na 10 rokov je PSL

Do roku 2028 zostáva v Predajnej 622 m3

2029 v Jasení ostáva 421 m3

6, Správa dozornej rady za rok 2024 prečítala p. Veselovská

Tržby 165 010,35 Euro

Zisk 46 975,52 Euro

Náklady 118 034,83 Euro

Pokladňa 37 302,69 Euro

Účty v bankách

J&T Bank 70 000,00 Euro

SLSP 41 048,29 Euro

Výnosy za prenájom pozemkov r. 2024 8 703,06 Euro

Pohľadávky za prenájom pozemkov – neuhradené 1 570,08 Euro

7, Návrh rozpočtu na rok 2025

- Tržby za drevo 46 900 Euro
- Tržby za pastvu 7 500 Euro
- Dotácia MFL 3 000 Euro
- Výnosy J&T 2 500 Euro

59 900 Euro

- Náklady 45 900 Euro

Predpokladaný zisk na rok 2025/ 14 000,00 Euro

8, Schválenie účtovnej závierky za rok 2024 + vyplatenie podielov zo zisku

- Návrh bol schválený vo výške – les 40 Euro na 1 podiel a TTP 10 Euro na 1 podiel

9, Doplňujúce voľby členov výboru a dozornej rady.

- Nový člen výboru p. Miroslav Cencer
- Nový člen dozornej rady p. Barbierik Ján
- Náhradníci- Čipúk Stanislav a Kohútik Luboš
- Nová ekonómka ing. Lívia Štulajterová

10, Diskusia – p. Dunajský – zalesňovanie pastiev, p. Kalická podiely, Cencer kontrola účtov,

p. Kňazovický požiadavka na výstavbu chatky, p. Bartoš vypracovanie nových stanov.

11, Schválenie uznesenia z VZ UPS Predajná

Zapísala : MUDr. Kováčová Jana

LA PISNICA VALNE AKOMAZDENIE
URBANAT 10.8.2021

- ① Osobnosti, prim'anci pri lomých - p. VAGNER
② voľba volebný K - návrh p. ČIPKA, GEMBA
mandátový K - návrh - p. FOLTIN, CENCEL
návrhový K - p. KAČEKA, POLAČIKOVÁ
overovadlák - p. PIKULOVA
- ③ Správa mandátového komisie - občanmiel
p. Cencec 1/2 - 73,4 % hlas
- ④ Správa územní Urbanizácie - hospodárenie
ku rok 2024 - predložil ~~p. VAGNER~~
- 21M 46 000 EUR (na 2024) → p. Wagner
- výbor sa zrelol 3x
- ku 1.1. 2025 = systém EBR - kontrola drevenej huty
- 1 ha pasienky = 106 EUR
- ku 1.10.25 = evidencie pasienkov 1 ha pasienka = 16000 €
- (68%) kulamitica kmola
- príloha → 11/k pativo 33/c (predaj)
- ⑤ Správa o hospodarení p. Ing. Kohut / 2024
~~o hospodárení~~
- praha 15, 7 letný / por. 123, 6 49 predložil
PLÁN MEDONNA 8803 m² (14 8211, LISTN. JYELU)
TALBY JAVENIE 0420 m² (14 406, 405. 15 m²)
9224 m² na 10 rokov
do r. 2028 doručoval 8800 m² → (622 m²)
r. 2029 JAVENIE osadené 922 m²
- ⑥ SPRÁVA DOŠODNÉ RADY (2024) p. Vaschovská
7.7.2025 pre kontrolu/2025
výsky 165 000,35 €
zisk 46 955,12 €
náklady 118 034,83 €
počiadavky
ku 1.1.2024
pokladnica 10 825 186,20
fideci 70000 SKT
poc. stav. 114 323,11
záv. účt. 41 048,24
ku 31.12.24
ku 10.7.2025 929 368,20
pokladnica 31.12.23 302,69

výnosy 2024 = 10 444,64 sDPH

úhrady: 1570,8 okrem 900 s-H v. TEREN
predaj drevenej kmoľy = 135 689,12 s DPH
- V I D' ^{spolu} 464,70 + 23 905,24 podielu
depot: 9464,70 vyplatenie 12000

④ návrh rozpočtu na rok 2025

úhrady za les ^{spolu} 46 900 €
parky 7500 €
DVA 1A 2000 €
- podily ^{úhrady} 2100
(J&T 04/4a) 59 900 € a
- náklady na + okrem V I D' gron

⑧ schválenie účtovnej uzávierky
na rok 2024 + vyplatenie podielu
disku 12024

návrh podielov 108 40 € a / 1 podiel
10 € a / 1 podiel

⑨ Doplnenie volby členov výboru
a dozornej rady } noví
p. Bartoš
p. Cencor
p. Bartoš
okrem nových: p. Služba a p. Cipka

⑩ DISKUSIA s p. Dmariš, p. Cencor, p. Kalicka
p. Kvaňovický - problem na
výstavbe chodníka p. BARTOŠ

⑪ UZNESENIE 2 V2 - kapitála

MU Hroťová Jana

Prisťahoval 10.8.2025

p. BARTOŠ - návrh na vypracovanie nových
BARTOŠ